



Rendkívüli tájékoztatás a Scope Ratings GmbH által végzett hitelminősítésről

A Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-048468, székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., adószám: 25297078-2-41, a továbbiakban: Kibocsátó) a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Xtend és Xbond Általános Üzletszabályzata, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján rendkívüli tájékoztatás keretében az alábbi információt teszi közzé.

A Kibocsátó tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Scope Ratings GmbH (a továbbiakban: „Scope Ratings”) mint független nemzetközi hitelminősítő cég hitelminősítői intézkedést tett és elvégezte a Kibocsátó, valamint a Kibocsátó által a Magyar Nemzeti Bank Növekedési Kötvényprogramja keretében kibocsátott kötvényekre vonatkozó hitelminősítésének éves felülvizsgálatát.

A felülvizsgálat eredményeként a Scope Ratings GmbH megerősítette mind a Kibocsátó eddigi besorolását (B+ fokozattal, stabil kilátással), mind pedig a kibocsátott kötvények eddigi besorolását (BB- fokozattal).

A Scope Ratings GmbH teljes publikációja az alábbi linken keresztül érhető el angol nyelven:

[Scope Ratings has affirmed the B+/Stable issuer rating of Biggeorge Property Nyrt. | Scope Ratings | European Rating Agency](#)

Budapest, 2025. február 13.

Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság